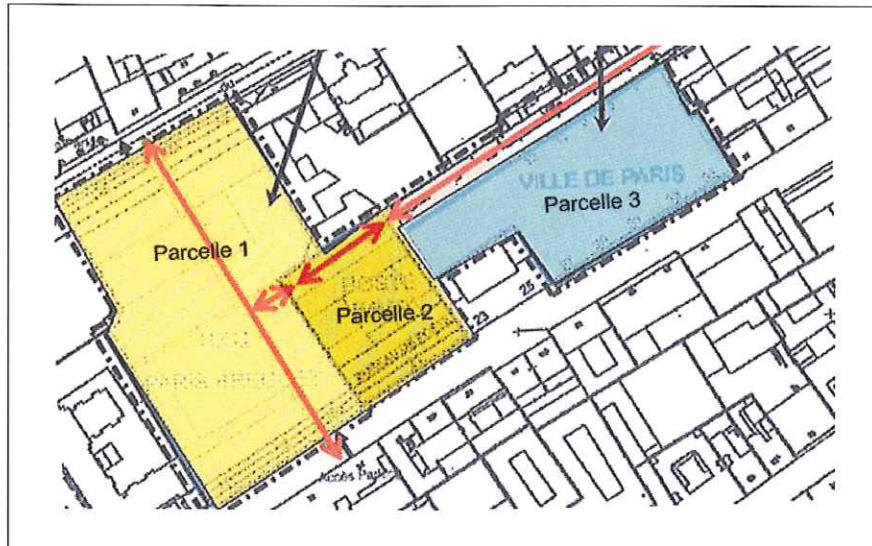




Agir
Solidairement
pour le Quartier
Popincourt

Ilot Bréguet : les dernières infos



Informations recueillies auprès de la Mairie du 11^{ème} et des Postiers

Parcelle 1 :

- La SCI-Bréguet n'aurait toujours **pas trouvé de locataires**.
- Son engagement d'achat avec La Poste se termine au **31 décembre 2010**.
- Un projet d'installation de l'Université Paris III a **échoué**. Le Maire du 11^{ème} y était favorable, mais le coût d'installation aurait été jugé trop cher par l'Etat. L'ASQP n'en a été informée qu'en septembre. Une mobilisation des riverains aurait-elle permis que ce projet aboutisse ?
- La Poste a renoncé à installer son **Centre de distribution** en sous-sol (mais le Carré Pro serait maintenu en Rdc). Si les futurs locataires des bâtiments n'ont pas besoin d'un double sous-sol de parkings (encore à creuser), le Permis de Construire pourrait être modifié.

Parcelle 2 :

- Le restaurant des postiers n'est plus envisagé. Que deviendra cet espace ?
- Le **bureau de poste public** (Rdc) est en travaux, il sera équipé surtout de guichets automatiques. Il devrait ouvrir au **printemps 2011**.

Parcelle 3 :

- Le centre de distribution de la Poste sera délocalisé en **Mai 2012** dans le 20^è (Gambetta). Environ 200 postiers effectueront donc leur tournée dans le 11^è à partir du 20^è. 15 postes sont supprimés. La distribution du courrier sera-t-elle assurée correctement ?
- La perte de 200 emplois dans le 11^è devrait être compensée, selon la Mairie, par la création d'autres emplois sur la parcelle 1. Dans quels délais ?

Villa Marcès :

- Le Géomètre aurait fini son travail de mesurage en surface, mais non dans les sous-sols. Par difficulté à y accéder? La procédure de passage vers une voie publique n'est donc pas avancée.

Le jardin partagé

- L'étude sur les prélèvements de terre montre un certain degré de pollution. Le groupe « Jardin partagé » de l'ASQP envisage cependant d'y mener certaines activités.

Les demandes de l'ASQP

Nos questions et nos suggestions

1°) Réunir prochainement le Comité de suivi de l'îlot Bréguet

L'engagement de vente/d'achat de la Parcelle 1 entre La Poste et la SCI-Bréguet se terminant au 31 décembre 2010, l'ASQP demande que le Comité de suivi pour l'aménagement de l'îlot Bréguet soit réuni par la Mairie vers la fin Janvier, afin d'informer les riverains sur les derniers développements.

Nos questions :

- Que fera La Poste au 1^{er} janvier 2011 ? Remise en vente de la parcelle 1 ? Renégociation de son prix avec la SCI ? Peut-on trouver un projet intéressant pour le quartier ? Un projet qui pourrait être porté par la Mairie de Paris, la Région Ile de France et l'Etat ?
- Que deviendront les projets de voie ouverte au public, entre les Rues Bréguet et Chemin vert, et de terrasse ouverte au public au 6^{ème} étage ?
- L'espace du restaurant des postiers pourrait-il être récupéré pour un élargissement de la Villa Marcès prolongée ?

2°) Aménagement de la Parcelle 3 :

- En principe, le scénario d'aménagement pour la Parcelle 3 n'est pas encore décidé. L'ASQP a fait parvenir à la Mairie une série d'observations et de suggestions sur leurs avantages et leurs inconvénients respectifs.

- L'ASQP souhaite qu'un **jardin partagé** soit prévu dans le futur jardin public. Vous pouvez rejoindre le groupe dédié à ce projet !

3°) Avoir une approche globale sur l'aménagement du quartier :

- Etant donnée la proximité de réalisation de l'**Espace Truillot** (proximité spatiale et chronologique pour les temps d'exécution des travaux) avec l'îlot Bréguet, l'ASQP demande à la Mairie

- **d'associer les 2 Comités de suivi**, Bréguet et Truillot.
- De prévoir **une trame verte** entre les 2 espaces, se continuant vers le Square Gardette, et vers l'Avenue Richard Lenoir.

L'Espace Truillot et l'îlot Bréguet sont des projets d'aménagement majeurs sur l'arrondissement et participeront au renouvellement de la dynamique économique et sociale du quartier. Nous appelons tous les acteurs du quartier à se joindre à la réflexion et à exprimer leurs idées.

Plus d'infos sur nos propositions, télécharger le document de travail sur www.asqpblog.com, **rubrique Aménagement de l'îlot Bréguet** : « Un 4^{ème} scénario pour l'aménagement de notre quartier ».