

## Compte-rendu

Total Présents et représentés : 27

Les Rapports présentés portent sur les activités de Janvier 2009 à février 2010.

### **1. Rapport moral et d'activités présenté par la présidente (Martine Cohen)**

L'activité de l'association en 2009 a été concentrée sur 2 thèmes principaux :

#### **L'aménagement de l'îlot Bréguet:**

- La thématique « éco quartier »
- Le projet d'un Jardin partagé

#### **L'amélioration de la qualité de vie dans le quartier**

- Volet festif : les repas de quartier, la Fête de la Lune 2009
- Volet de travail : les réunions de concertation avec l'ACPPF sur la circulation et les livraisons.

#### **1.1. Aménagement de l'îlot Bréguet :**

Martine Cohen a d'abord donné **quelques informations récentes sur les 3 parcelles de l'îlot** :

- La Parcelle 1 (le Garage de la Poste) : la SCI-Bréguet n'a toujours pas trouvé de locataire, et il semble qu'il n'y en ait pas en vue. Elle a obtenu le PC modificatif, mais elle n'est pas encore propriétaire du bâtiment. Elle ne le sera qu'au 31 décembre 2010 – date de fin de la promesse de vente - et à la condition qu'elle arrive à commercialiser ses locaux.
- La Parcelle 2 (bureau de poste public, 47 Logements et restaurant des personnels) : Les travaux sont en cours, mais auront probablement du retard et ne seront pas finis d'ici l'été (information communiquée par les responsables de Toit et Joie).
- La Parcelle 3 (Ville, actuel centre de distribution) : La Ville est devenue propriétaire depuis le 1er janvier 2010. La Poste est donc locataire. L'aménagement de cette parcelle est pour le moment bloqué, puisque le centre de tri doit être transféré sur la parcelle 1 (en rez de jardin). La ville de Paris recherche un espace suffisamment grand qui pourrait accueillir le centre de tri (qui doit être déménagé dans la parcelle 1) dans le cas où aucun locataire ne serait trouvé. Cela permettrait de découpler les scénarios 1, 2, 3 et ne pas bloquer l'opération globale.

Martine Cohen a ensuite présenté les actions menées sur **la thématique éco quartier** :

- Une sensibilisation du public et de nos élus de la Mairie du 11ème a été menée sur les critères importants de l'éco quartier, à travers l'organisation de plusieurs réunions publiques de débats (20 janvier, 13 juin, 7 octobre) et à l'occasion des réunions du Comité de suivi sur cet aménagement (30 avril).
- Une offre de formation sur le thème des éco quartiers et plus largement l'aménagement de la ville durable a été proposée aux adhérents. Ces formations sont gratuites et sont proposées par un institut de formation rattaché au ministère de l'écologie. Plusieurs adhérents se sont déjà inscrits. A noter : Une formation sur les transports est programmée en octobre.

Martine Cohen a ensuite fait un point sur **les avancées du projet de jardin partagé** : Lancé par Renaud Gras et Flavien Rémy (absents aujourd'hui et démissionnaires du CA), il est aujourd'hui porté surtout par Edith Thomson, très motivée. Il serait bien qu'un autre adhérent se mobilise à ses côtés.

Ce qui a été fait sur ce thème :

- Visite d'autres jardins partagés (dans le 20ème et le 13ème) et prise de contact avec Mme Marie-France Banvard, résidente du 11<sup>ème</sup> et Correspondante Départementale de Paris de l'association de Jardiniers de France.
- Rencontre de 2 élus : François Vauglin et Luc Lebon.
- Dépôt d'un dossier présentant le projet à la Cellule Main Verte.
- Projet de création d'un blog spécifique au jardin partagé (et connecté à celui de l'ASQP) : Edith avec Stéphanie

**Jardin, résultats d'étude en attente** : Avant d'autoriser la création d'un jardin partagé, la Cellule Main verte réalise une étude de la pollution des sols. Elle se base sur des archives et effectue un historique de l'occupation des lieux, afin d'attribuer une note. Les résultats de cette étude ne sont pas favorables à la création d'un jardin partagé sur l'îlot Bréguet. Les élus (Dominique Kilemoës et François Vauglin) ont demandé qu'une étude plus poussée soit réalisée. Des analyses de terre sont donc en cours et nous en attendons les résultats. Au vu des résultats et avec le soutien de la Mairie, on peut envisager une visite des lieux avec les responsables de la Cellule Main verte et ce dans le cadre d'un événement festif en mars ou avril (à déterminer).

**Avoir de l'ambition pour le quartier - Les élus du 11ème et la Mairie de Paris sont-ils prêts à aller dans notre sens ?** : Sur la thématique éco quartier, nous sommes plutôt déçus. Le volet énergétique reste le seul à être sans cesse précisé, toujours au détriment de ceux des transports et de la concertation. Il y a des blocages forts sur ces deux 2 volets sur lesquels nous devons insister en 2010 :

1) la question des circulations et des livraisons : nous déplorons toujours la conception limitée, et non globale, du projet d'aménagement de l'îlot Bréguet. Pour nous, la Direction de la Voirie doit être associée pour repenser globalement les circulations et stationnement sur le quartier et sera le garant d'une bonne insertion de l'îlot Bréguet sur le quartier

2) La concertation : les échanges d'informations sont extrêmement limités : Nous devons sans cesse aller à leur recherche et lorsque nous posons des questions (lettre à M. Bloche du 30 novembre) nous ne recevons pas de réponse (des réponses existent pourtant). Martine Cohen a souligné que l'ASQP n'avait rencontré les chargés d'étude sur l'îlot Bréguet qu'une seule fois (1 heure) et leur avait transmis beaucoup de contacts sur le quartier (dont des personnes compétentes pour discuter avec eux des études). Ils n'ont contacté personne.

## **1.2. Amélioration de la qualité de vie dans le quartier**

### **Le Volet Festif**

Martine Cohen a commencé par rappeler les temps forts de 2009 :

- **Le repas de quartier du 13 juin** avec la FCP (devant l'école Popincourt)
- **La Fête de la Lune du 3 octobre 2009** avec l'association des commerçants grossistes (ACCPPF), l'association Hui-ji, Jeune Chinois d'Europe (Salle Olympe de Gougues)

Remarques générales sur ces deux événements et retombées :

Le repas de quartier n'a pas fait venir beaucoup d'adhérents de l'ASQP. Ce sont surtout des parents qui viennent. Il faut donc organiser d'autres événements. A noter, la forte implication de la directrice de l'école Popincourt.

La fête de la lune 2009 a nécessité un gros investissement :

- une mobilisation forte de toutes les associations
- l'intervention de conteuses à l'école Popincourt (manque de temps pour aller sur les autres écoles) et réalisation des décorations par les élèves.
- gros succès : 1000 personnes sont venues à la fête
- venue de l'ambassadeur de Chine et de M. Bloche, ce qui a donné une légitimité à la fête

Autre résultat positif de cette fête : établir une relation de confiance entre l'ASQP et ACCPPF (avec la médiation de Hui-Ji) pour ouvrir un travail sur les problèmes de circulation et de stationnement sur le quartier.

### **Le volet travail sur les problèmes de circulation et stationnement sur le quartier :**

2 réunions de travail ont été organisées à l'initiative de l'ASQP (8 décembre 2009, 13 janvier 2010) et une réunion publique (le 4 février 2010) à l'initiative de la Mairie du 11<sup>e</sup>.

- Ces trois rendez-vous ont permis d'identifier des points difficiles (encombrement des rues, utilisation abusive des bateaux privés par les transporteurs, etc.).
- Nous avons prévu de faire des marches exploratoires sur le quartier pour régler les problèmes locaux
- D'autres part, les commerçants chinois doivent et ont commencé à faire un travail de sensibilisation auprès des commerçants, transporteurs et livreurs (lettre d'initiative).
- Une rencontre entre la DPE et ACCPPF s'est aussi déroulée le 11 février pour réfléchir à l'amélioration de la collecte spécifique des cartons.

A la suite de la fête de la Lune, Martine et Stéphanie ont rencontré une personne de la Préfecture de Paris qui pense que la Fête de la Lune est un bel exemple de mise en lien entre les habitants et la communauté chinoise. Ils n'ont d'ailleurs aucun lien avec les commerçants chinois. Il s'agit donc de voir dans quelle mesure nous évoluons dans ce sens.

### **1.3. Point sur la mission de Stéphanie (1 jour ½ par semaine en moyenne)**

Après son congé de maternité, Stéphanie a repris son activité auprès de l'ASQP. Elle assure, en coordination avec la Présidente :

- Les permanences hebdomadaires à la MDA
- La rédaction de la *Lettre de l'ASQP*
- La refonte et la mise à jour du Blog, en coordination avec Patrick Rapoport
- Les réunions de travail : organisation, participation et préparation des CR
- La préparation du dossier de subvention pour la Fête de la Lune (Mairie de Paris)

## **2. Rapport financier présenté par Marie Solange Hot**

Marie-Sol Hot a présenté les résultats et la situation de trésorerie à fin 2009. L'un des plus gros postes de dépenses en 2009 a été la rémunération de Stéphanie (14 000 euros). Nous sommes en attente de la réponse d'une demande de subvention pour l'organisation de la Fête de la Lune 2009 et 2010. Les dépenses de fonctionnement sont faibles (assurance surtout). Il faudrait plus d'adhésions.

## **3. Remarques et échanges dans la salle**

### **Au sujet du blog**

Demande que le blog soit plus animé et notamment que soit mis plus en évidence l'actualité de l'association. Il a été décidé de faire un édito qui permettra aux visiteurs de consulter rapidement les nouvelles informations disponibles (Marc Claramunt)

Demande que soit créé un blog sur les écoquartiers : cela permettrait d'y réunir et de mettre en commun les informations mais aussi les retours des personnes qui ont suivi une formation. (Henri-Marc Duplantier et Marc Claramunt)

### **Au sujet de la mission de Stéphanie**

Une aide précieuse (selon Martine Cohen) qui permet que l'association avance et soit très active. A changé le visage de l'association. Ouverture sur le thème des écoquartiers qui est un vrai plus. Meilleure organisation des événements + CR de réunions rapides... (Nadine Neveu).

### **Au sujet des animations sur le quartier**

Il faudra réfléchir à l'organisation d'événements pour impliquer plus les adhérents de l'ASQP et toucher plus de monde. L'ASQP n'est pas assez connue. Cette année, le nombre d'adhérents est de 146, mais il y a eu peu d'occasions d'aller à la rencontre des habitants (petits déjeuners, marchés, fêtes de quartier sur la rue Popincourt à reconduire ?). A ce sujet, Jacqueline Roy précise que le Conseil de Quartier Bastille Popincourt peut allouer une somme de 1000 euros pour aider au financement d'une fête de quartier. Cette aide est apportée sur présentation d'un dossier et d'un devis.

### **Au sujet de la fête de la lune**

Grâce à cet événement, nous avons pu toucher les familles chinoises dont les enfants sont scolarisés à l'école Popincourt. Nadine raconte que les mamans ont accepté les tracts qu'elle distribuait car les enfants ont fait une animation au sein de l'école.

### **Au sujet de la veille économique et de la rediversification du quartier :**

Curieusement, ce sujet n'a pas été abordé dans le rapport d'activité (Nadine Neveu et M. Bredeloup). L'ASQP a-t-elle baissé les bras face aux grossistes pour « s'entendre avec eux » et envisager seulement d'« améliorer la vie du quartier » ?

Martine Cohen répond que d'une part, la réunion annuelle avec la SEMAEST (qui permet de faire un point sur les acquisitions de boutiques) n'a pas eu lieu. Une délégation de l'ASQP a rencontré en mai dernier la SEMAEST, pour faire le point des informations, mais les échanges ont été perçus comme difficiles, et l'ASQP n'a pas souhaité réitérer ce type de rencontre. On reste très déçouventé par l'absence de volonté de travailler ensemble et de partager les informations de la part de la Semaest. Ce sont nos adhérents et sympathisants qui nous tiennent au courant des évolutions des boutiques (baux à céder, ..).

D'autre part, elle explique que les efforts faits pour entrer en relation de confiance avec les commerçants permettent de recueillir beaucoup d'informations de leur part sur les évolutions du quartier : il y a une baisse d'activité chez les grossistes (ces derniers pensent d'ailleurs que leurs boutiques peuvent se transformer à terme en showrooms). L'enjeu pour nous est de suivre, ou plutôt d'accompagner cette évolution... avec eux, afin de mieux envisager quels peuvent être les nouveaux commerces.

Proposition dans la salle (Patrice Meyrel + Henri Marc Duplantier) : il faut travailler sur les 2 niveaux. Continuer la veille économique au niveau local (bail à céder, dépôt de bilan) mais reprendre contact avec la SEMAEST pour voir avec elle comment elle envisage cette crise et si elle mène une étude de marché ?

## **4. Votes sur les rapports**

Rapport moral et d'activités : **adopté à l'unanimité**

Bilan financier : **adopté à l'unanimité**

## **5. Election des nouveaux membres du Conseil d'Administration**

Martine a souhaité remercier Marie-Solange Hot, trésorière de l'association, qui quitte le quartier pour le 19<sup>e</sup> arrondissement.

Démission » : (ne souhaitent pas se représenter ou n'habitent plus le quartier) :

Marie-Solange HOT, Flavien Frémy, Renaud Gras, Patricia Gavin, Catherine Sauviat

Restent en poste : H.M. Duplantier, Marc Claramunt, Martine Cohen, Mathilde Ferrer, Sylvie Matthews, Nadine Neveu.

Candidats : Edith Thomson, Patrice Meyrel, Pierre Gorge et Evelyne Cognet

**Tous sont élus.**

### **Composition du nouveau CA**

Marc Claramunt, Evelyne Cognet, Martine Cohen, H.M. Duplantier, Mathilde Ferrer, Pierre Gorges, Sylvie Matthews, Patrice Meyrel, Nadine Neveu, Edith Thomson.

**La réunion s'est terminée à 22h00.**

**Compte-rendu réalisé conjointement par Martine Cohen et Stéphanie Le Dantec**